

# 國立中正文化中心公有財產管理辦法總說明

國立中正文化中心設置條例(以下簡稱本條例)業於九十三年一月二十日制定公布，並經行政院定自同年三月一日施行。依本條例第三十三條第四項規定：「公有財產之管理、使用、收益等事項，依其他法律之規定；其他法律未規定者，由監督機關另定辦法規範之」，故參照國有財產法及行政院訂頒國有財產管理手冊等有關規定，依據實務作業情形，爰訂定「國立中正文化中心公有財產管理辦法」(以下簡稱本辦法)，其要點如次：

- 一、 本辦法之法源依據。(第一條)
- 二、 本辦法所稱公有財產之定義。(第二條)
- 三、 公有財產由文化中心登記為管理人，所生之收益，為文化中心之收入。(第三條)
- 四、 監督機關應定期檢查管理機關公有財產之管理狀況，並考核評鑑之，並得視需要辦理不定期檢查。(第四條)
- 五、 公有財產遭受損害之責任歸屬及相關賠償責任。(第五條)
- 六、 公有財產之借用時機、對象、借期及規範原則。(第六條)
- 七、 明定公有財產借用後，收回處理之原則。(第七條)
- 八、 為有效發揮公有財產之功能及收益，管理機關得依其營運績效方針，將經管公有財產以出租方式提供他人使用，並明定出租對象及方式。(第八條)
- 九、 管理機關管理之國有及公有財產應依權責及規定分別編造相關表報陳報。(第九條)
- 十、 公有財產之管理、使用、收益等事項，本辦法未規定者，準用國有財產法及相關法規規定。(第十條)
- 十一、 本辦法之施行日期。(第十一條)

# 國立中正文化中心公有財產管理辦法

條 文	說 明
第一條 本辦法依國立中正文化中心設置條例第三十三條第四項規定訂定之。	本辦法之法源依據。
第二條 本辦法所稱公有財產，指國立中正文化中心(以下簡稱文化中心)以政府機關核撥經費指定用途所購置之財產。	依據國立中正文化中心設置條例第三十三條第二項規定敘明公有財產之定義。
第三條 文化中心公有財產，其管理人應登記為「國立中正文化中心」，所生之收益，為文化中心之收入。	文化中心公有財產管理人應登記之內容及所生收益之處理。
第四條 監督機關對於文化中心管理公有財產之定期檢查，納入國立中正文化中心績效評鑑辦法之評鑑項目辦理；監督機關並得視需要辦理不定期檢查。	一、監督機關對於文化中心管理公有財產之檢查，以定期檢查為原則，並得視需要辦理不定期檢查。 二、定期檢查配合納入文化中心績效評鑑委員會所訂評鑑機制辦理，以免因檢查工作項目重疊徒生困擾。
第五條 文化中心公有財產之管理或使用人員，對所保管或使用之財產，遇有遺失、毀損或因其他意外事故而致損失時，除經文化中心查明已盡善良管理人之注意者外，應辦理賠償，其賠償原則如下： 一、損壞之財產仍可修復使用，並不減低使用功效者，依修復時所需費用賠償之。 二、損壞財產不堪繼續使用或遺失、損失者，以賠償相同財產為原則；其無相同財產可以賠償時，以重置同等使用功效財產之市價為準，並按其已使用之年限折舊計算。 三、原未評定殘值之財產，其已超過使用年限，無法折舊計算賠償標準時，得按財產遺失時新舊程度或功效相同財產之市價賠償之。 前項遺失、毀損或因其他意外事故而致損失賠償情節重大者，應提經監事會審核，並報監督機關備查。 第一項賠償款項，依規定解繳公庫。	一、參照國有財產法第二十七條及國有財產管理手冊修正第七十點規定，明定公有財產遭受損害之責任歸屬及相關賠償責任。 二、第二項明定公有財產遇有重大遺失、毀損或損失賠償時之處理程序。 三、參酌國有財產法第七條規定，於第三項明定賠償款項解繳公庫。

<p>第六條 政府機關為緊急性或臨時性之公務或公共使用需要，經文化中心同意者，得借用其公有財產，借用期間不得逾三個月；如屬土地，並不得供建築使用。</p> <p>前項借用應訂定書面契約，載明雙方權利義務關係。</p>	<p>一、政府機關對於文化中心公有財產之借用時機及限制應有明確之規範，以利與出租區隔，爰於第一項明定之。</p> <p>二、第二項規定公有財產之提供借用應訂定書面契約，載明雙方權利義務關係，包括借用對象、借期及使用原則等事項。</p>
<p>第七條 文化中心公有財產經借用後，有下列情事之一者，得查明原因隨時收回：</p> <p>一、借用原因消失。</p> <p>二、於原定用途外，另供收益使用。</p> <p>三、擅自供由他人使用。</p> <p>四、其他違反借用契約時。</p> <p>五、文化中心因業務需要收回自用。</p>	<p>公有財產借用後，收回處理之原則。</p>
<p>第八條 文化中心公有財產得以出租方式提供使用，其出租之對象及方式規定如下：</p> <p>一、出租對象應符合下列資格之一：</p> <p>（一）年滿二十歲之中華民國國民，曾於國內外公開場合擔任演出者。</p> <p>（二）在我國或世界貿易組織會員國登記立案，且具備辦理演藝活動資格之表演藝術團體、公司或基金會。</p> <p>（三）經監督機關或世界貿易組織會員國登記立案之大專校院或設有表演藝術類之相關學校。</p> <p>二、出租方式應由符合前款所定資格者檢具相關證明文件，經文化中心審核通過後，以書面訂定租賃契約，載明租金、租賃期限、違約責任及雙方權利義務。</p>	<p>為提升演藝水準及促進文化藝術表演活動之發展，有效發揮公有財產之功能，增進營運收益，管理機關得依其營運績效方針，將經管公有財產以出租方式提供他人使用，爰明定出租之對象及方式。</p>
<p>第九條 文化中心管理之國有財產，應定期編造國有財產增減表、結存表及財產目錄總表，陳報監督機關審核後，轉送財政部國有財產局；其他公有財產，應依地方公產管理法令規定辦理。</p>	<p>一、管理機關管理之國有及公有財產應依權責及規定分別編造相關表報陳報。</p> <p>二、參照國有財產法第九條規定，財政部承行政院之命，綜理國有財產事務。財政部設國有財產局，承辦前項事務，因此文化中心自應將管理之國有財產資料，依規定分別編造相關表報陳</p>

	監督機關轉送財政部國有財產局，以利該局瞭解行政法人管用國有財產之情形；其他公有財產，則依地方公產管理法令規定辦理。
第十條 文化中心公有財產之管理、使用、收益等事項，本辦法未規定者，準用國有財產法及相關法規之規定。	<p>一、本辦法係依國立中正文化中心設置條例第三十三條第四項規定授權訂定，依其立法意旨，係指文化中心經管公有財產之管理、使用、收益等事項，仍應依其他法律規定；其他法律未規定者，始由監督機關另訂辦法規範之，並不得逕行排除其他法律規定之適用。惟國有財產法並無行政法人管理國有財產等事項之規範（即行政法人非屬國有財產法規範之管理機關範疇，其經管之公有財產，無法依國有財產法管理）。</p> <p>二、為免公有財產管用無所依循，自行訂定規定又恐有不周延之情形，增訂在本辦法未規定之情形下，準用國有財產法及相關法規之規定辦理。</p>
第十一條 本辦法自發布日施行。	本辦法之施行日期。